



Bouwopties

Let op! Mocht u willen kiezen voor één of meerdere ruwbouwopties uit onderstaande lijst, dan dient u deze keuze te maken voor het ondertekenen van de koop-aanneemovereenkomst. Na het ondertekenen van deze overeenkomst, is het niet meer mogelijk een ruwbouwoptie toe te voegen aan de woning.

Type G1, G3



Type G1, G3

tekenstuk

omschrijvingen

voor akkoord, handtekening:

.....

datum:.....

bouwnummer:.....

Optie 7.1 Uitbouw woonkamer circa 1,2 m

De achterzijde van de woning wordt met circa 1,20 meter uitgebouwd. De (betonnen) verdiepingsvloer en de zandcement dekvloer van de begane grond lopen door in de uitbouw, waardoor er geen verschil is tussen de bestaande vloer en wanden en die van de uitbouw. Inclusief het aanpassen van de elektra en cv installatie. E.e.a. conform tekening. Indien niet nader omschreven zijn materiaalkeuze, uitvoering en afwerking conform de technische omschrijving. Inclusief een extra zonnepaneel.

Optie 7.2 Uitbouw woonkamer circa 2,4 m

De achterzijde van de woning wordt met circa 2,40 meter uitgebouwd. De (betonnen) verdiepingsvloer en de zandcement dekvloer van de begane grond lopen door in de uitbouw, waardoor er geen verschil is tussen de bestaande vloer en wanden en die van de uitbouw. Inclusief het aanpassen van de elektra en cv installatie. E.e.a. conform tekening. Indien niet nader omschreven zijn materiaalkeuze, uitvoering en afwerking conform de technische omschrijving. Inclusief een extra zonnepaneel.

Optie 7.3 Uitbouw achter circa 2,4 m i.c.m. keuken voorzijde en woonkamer achterzijde

De achterzijde van de woning wordt met circa 2,40 meter uitgebouwd. De (betonnen) verdiepingsvloer en de zandcement dekvloer van de begane grond lopen door in de uitbouw, waardoor er geen verschil is tussen de bestaande vloer en wanden en die van de uitbouw. Inclusief het aanpassen van de elektra en cv installatie. Aansluitingen voor de keuken zullen aan de voorzijde van de woning geplaatst worden. Hierdoor is een koker in slaapkamer 3 noodzakelijk. E.e.a. conform tekening. Indien niet nader omschreven zijn materiaalkeuze, uitvoering en afwerking conform de technische omschrijving. Inclusief een extra zonnepaneel.

Optie 7.4 Erker

Aan de voorgevel van de woning wordt een erker geplaatst. Inwendig zijn de afmetingen circa 1,3 m bij 3,35 m. De erker wordt voorzien van houten kozijnen en een geïsoleerd dak. De zandcement dekvloer van de begane grond loopt door in de erker. Het plafond is verlaagd t.o.v. de verdiepingsvloer. E.e.a. conform de optietekening. Inclusief twee extra zonnepanelen.

A| Deze erker heeft een borstwering van circa 1,15 m hoogte.

B| Deze erker heeft geen borstwering, de ramen lopen door tot de vloer.

Optie 7.5 Deuren

A| Extra openslaande deuren

In de achtergevel op de begane grond wordt een extra hardhouten kozijn met dubbel openslaande deuren geplaatst. Indien niet nader omschreven zijn materiaalkeuze, uitvoering en afwerking conform de technische omschrijving. E.e.a. conform tekening.

B| Wijzigen loopdeur standaard deuren

De actieve deur (loopdeur) wisselen met de passieve deur. De loopdeur zal zich nu na de wijziging aan de kant van de trap in de woning bevinden. E.e.a. conform tekening.

C| Wijzigen loopdeur extra deuren

De actieve deur (loopdeur) wisselen met de passieve deur. De loopdeur zal zich nu na de wijziging aan de kant van de trap in de woning bevinden. E.e.a. conform tekening.

Type G1, G3

tekenstuk

omschrijvingen

voor akkoord, handtekening:

.....

datum:.....

bouwnummer:.....

Optie 7.6 Trapkast

Onder de trap ter plaatse van de entree wordt een kast(bergruimte) gerealiseerd, door middel van een wand en een standaard kozijn met deur en een dicht paneel als bovenlicht. De deur wordt voorzien van een deurkruk en een kastslot. In de kast komt een wandlichtpunt op een schakelaar en een enkele wandcontactdoos met randaarde. De onderzijde van de trap blijft onafgewerkt. Het eventuele afneembare paneel onder de trap komt te vervallen. Indien niet nader omschreven zijn materiaalkeuze, uitvoering en afwerking conform de technische omschrijving. E.e.a. conform tekening.

Optie 7.7 Masterbedroom met inloopkast

Tussen slaapkamer 1 en 2 wordt een doorgang gecreerd. Hierdoor ontstaat er ter plaatse van slaapkamer 2 een inloopkast. In slaapkamer 2 vervalt de deur naar de overloop. Indien niet nader omschreven zijn materiaalkeuze, uitvoering en afwerking conform de technische omschrijving. E.e.a. conform tekening.

Optie 7.8 Raam badkamer

In de badkamer wordt een raam geplaatst van circa 55 cm x 78 cm. Indien niet nader omschreven zijn materiaalkeuze, uitvoering en afwerking conform de technische omschrijving. E.e.a. conform de optietekening.

Optie 7.9 Zolderindeling

Op de tweede verdieping worden scheidingswanden aangebracht, zodat er twee onbenoemde ruimtes en een technische ruimte ontstaan. Het elektra wordt uitgebreid met lichtpunten. Indien niet nader omschreven zijn materiaalkeuze, uitvoering en afwerking conform de technische omschrijving. E.e.a. conform tekening.

Optie 7.10 Zolderindeling met badkamer

Op de tweede verdieping worden scheidingswanden aangebracht, zodat er drie onbenoemde ruimtes en een technische ruimte ontstaan. De badkamer wordt voorzien van douche en wastafel, radiator, mechanisch afzuigpunt, elektra en vloer- en wandtegels. Het elektra wordt uitgebreid met lichtpunten en stopcontacten. De standaard ketel wordt uitgebreid met een boiler. Indien niet nader omschreven zijn materiaalkeuze, uitvoering en afwerking conform de technische omschrijving. E.e.a. conform tekening.

Optie 7.11 Dakraam zolder

Er wordt een dakvenster van 94 x 140 cm geleverd en aangebracht in het dak ter plaatse van de aangegeven posities volgens tekening. Er kan een keuze gemaakt worden in de aangeboden posities. De sparing wordt haaks afgetimmerd. Indien niet nader omschreven zijn materiaalkeuze, uitvoering en afwerking conform de technische omschrijving. E.e.a. conform tekening. Inclusief een extra zonnepaneel.

Optie 7.12 Raveling voor dakraam zolder volgens standaard optie 7.11

Er wordt een raveling toegepast in het dak ten behoeve van een dakvenster conform de afmetingen uit optie 7.11, zodat er in de toekomst in eigen beheer een dakraam geplaatst kan worden. E.e.a. conform tekening.

Type G1, G3

tekenstuk

omschrijvingen

voor akkoord, handtekening:

.....

datum:.....

bouwnummer:.....

Optie 7.13 Dakkapel zolder

Er wordt een dakkapel met een breedte van circa 2,1 m geleverd en aangebracht ter plaatse van de aangegeven posities volgens tekening. Er kan een keuze gemaakt worden in de aangeboden posities. Let op, indien er gekozen is voor optie 7.10 is een dakkapel op positie C niet mogelijk. Het dakvlak en de zijpanelen worden afgewerkt conform onderzijde kap. Indien niet nader omschreven zijn materiaalkeuze, uitvoering en afwerking conform de technische omschrijving. E.e.a. conform tekening. Inclusief een extra zonnepaneel.

Optie 7.14 Raveling voor dakkapel zolder volgens standaard optie 7.13

Er wordt een raveling toegepast in het dak ten behoeve van een dakkapel conform de afmetingen uit optie 7.13, zodat er in de toekomst in eigen beheer een dakkapel geplaatst kan worden. E.e.a. conform tekening.

Optie 7.15 Onderheid terras 2,4 m

Onderheid terras over de hoofdmassa van de woonkamer met een diepte van 2,4 m¹. Deze optie betreft de benodigde palen, fundering en ongeïsoleerde kanaalplaatvloer zonder afwerking. De bovenkant van de ruwe vloer ligt op ca. 20cm onder vloerpeil. De zijkanten van de fundering liggen, indien van toepassing circa 10 cm vanaf de erfafscheiding. De ongeïsoleerde kanaalplaatvloer ligt circa 10 cm vrij van de buitenrand van de fundering. Er is constructief rekening gehouden met een afwerking met zand en betontegels. Er is niet gerekend op verdere specifieke belastingen zoals tuinmuren. Met deze optie komt het standaard de staptegel ter plaatse van dit terras te vervallen. De afwerking en afwatering dient u zelf na oplevering te voorzien. Uitvoering conform de optietekening.

Optie 7.16 Onderheid terras 3,6 m

Onderheid terras over de hoofdmassa van de woonkamer met een diepte van 3,6 m¹. Deze optie betreft de benodigde palen, fundering en ongeïsoleerde kanaalplaatvloer zonder afwerking. De bovenkant van de ruwe vloer ligt op ca. 20cm onder vloerpeil. De zijkanten van de fundering liggen, indien van toepassing circa 10 cm vanaf de erfafscheiding. De ongeïsoleerde kanaalplaatvloer ligt circa 10 cm vrij van de buitenrand van de fundering. Er is constructief rekening gehouden met een afwerking met zand en betontegels. Er is niet gerekend op verdere specifieke belastingen zoals tuinmuren. Met deze optie komt het standaard de staptegel ter plaatse van dit terras te vervallen. De afwerking en afwatering dient u zelf na oplevering te voorzien. Uitvoering conform de optietekening.

Optie 7.17 Gasloze woning

Op zolder zal een Ecoforest elektrisch aangedreven warmtepomp worden aangebracht. Als bron is in het dak een speciale EnergyAir schoorsteen aangebracht, welke de benodigde warmte uit de buitenlucht onttrekt. Deze warmtepomp verzorgt eveneens het warme tapwater.

De gehele begane grond en verdieping zullen worden voorzien van vloerverwarming als hoofdverwarming. De hoofdthermostaat zal in de woonkamer geplaatst worden. De slaapkamers zullen ieder voorzien worden van een naregeling. In de badkamer is aanvullend een elektrische handdoekradiator geplaatst.

Bij deze optie vervallen de gasketel, gasaansluiting en gasbinnenleiding. U dient er rekening mee te houden dat u elektrisch moet koken.

Op zolder wordt een extra wand en deur geplaatst om de installatie af te schermen.

Bij de huidige regelgeving zijn er bij deze optie ook subsidiemogelijkheden, momenteel zou dit € 2.800,- incl. btw opleveren.

ondergetekenden:

Gebroeders Blokland

Moerbei 5

3371 NZ Hardinxveld-Giessendam

,hierna te noemen de 'ondernemer', en

..... (naam)

..... (adres)

..... (postcode & woonplaats)

,hierna te noemen de 'verkrijger',

zijn overeengekomen dat onderstaand meerwerk voor bouwnummer..... :

(aankruisen wat van toepassing is)

<input type="checkbox"/>	7.1	Uitbouw 1,2 meter	€	12.500,00
<input type="checkbox"/>	7.2	Uitbouw 2,4 meter	€	19.500,00
<input type="checkbox"/>	7.3	Uitbouw achter circa 2,4 m i.c.m. keuken voorzijde en woonkamer achterzijde	€	21.000,00
<input type="checkbox"/>	7.4	Erker		
<input type="checkbox"/>		Optie A	€	20.500,00
<input type="checkbox"/>		Optie B	€	20.500,00
<input type="checkbox"/>	7.5	Deuren		
<input type="checkbox"/>		Extra openslaande deuren	€	2.350,00
<input type="checkbox"/>		Wijzigen loopdeur standaard deuren	€	-
<input type="checkbox"/>		Wijzigen loopdeur extra deuren	€	-
<input type="checkbox"/>	7.6	Trapkast	€	1.050,00
<input type="checkbox"/>	7.7	Masterbedroom met inloopkast	€	450,00
<input type="checkbox"/>	7.8	Raam badkamer	€	650,00
<input type="checkbox"/>	7.9	Zolderindeling	€	3.500,00
<input type="checkbox"/>	7.10	Zolderindeling met badkamer	€	13.000,00
<input type="checkbox"/>	7.11	Dakraam zolder		
<input type="checkbox"/>		Positie A	€	1.875,00
<input type="checkbox"/>		Positie B	€	1.875,00
<input type="checkbox"/>		Positie C	€	1.875,00
<input type="checkbox"/>		Positie D	€	1.875,00
<input type="checkbox"/>	7.12	Raveling voor dakraam zolder volgens standaard optie 7.11		
<input type="checkbox"/>		Positie A	€	275,00
<input type="checkbox"/>		Positie B	€	275,00
<input type="checkbox"/>		Positie C	€	275,00
<input type="checkbox"/>		Positie D	€	275,00
<input type="checkbox"/>	7.13	Dakkapel zolder		
<input type="checkbox"/>		Positie A	€	13.200,00
<input type="checkbox"/>		Positie B	€	13.200,00
<input type="checkbox"/>		Positie C	€	13.200,00
<input type="checkbox"/>	7.14	Raveling voor dakkapel volgens standaard optie 7.13		
<input type="checkbox"/>		Positie A	€	750,00
<input type="checkbox"/>		Positie B	€	750,00
<input type="checkbox"/>		Positie C	€	750,00

Type G1, G3

7.15	Onderheid terras 2,4 m	€	5.050,00
7.16	Onderheid terras 3,6 m	€	6.250,00
7.17	Gasloze woning	€	29.000,00

totaal:

in opdracht wordt gegeven door de verkrijger en in opdracht wordt genomen door de ondernemer bij de bouwaanvang.

Voor alle opties geldt dat deze onder voorbehoud zijn van goedkeuring door de gemeente.

Bovengenoemde opgaaf van meerwerk wordt apart opgenomen in de afrekening meer- en minderwerk, die wordt samengesteld na uw bezoek aan de klantadviseur van Gebroeders Blokland B.V.

Bij meerwerk mag maximaal 25% van het totaalbedrag inclusief BTW worden gedeclareerd bij de opdracht en het restant bij de laatste termijn.

Het totaalbedrag van het meerwerk dient uiterlijk 3 dagen voor de oplevering van uw woning te zijn bijgeschreven op de bankrekening van Gebroeders Blokland B.V.

De ondertekening van deze meerwerkovereenkomst is bindend en kan samen met de koop- en aannemingsovereenkomst gebruikt worden voor de financieringsaanvraag.

getekend te:.....

datum:

de ondernemer:

naam:

handtekening:

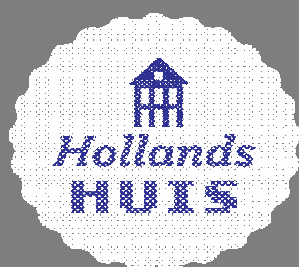
getekend te:.....

datum:

de verkrijger:

naam:

handtekening:



Bouwopties

Let op! Mocht u willen kiezen voor één of meerdere ruwbouwopties uit onderstaande lijst, dan dient u deze keuze te maken voor het ondertekenen van de koop-aanneemovereenkomst. Na het ondertekenen van deze overeenkomst, is het niet meer mogelijk een ruwbouwoptie toe te voegen aan de woning.

Type G2



Type G2

tekenstuk

omschrijvingen

voor akkoord, handtekening:

.....

datum:.....

bouwnummer:.....

Optie 7.18 Uitbouw woonkamer circa 1,2 m

De achterzijde van de woning wordt met circa 1,20 meter uitgebouwd. De (betonnen) verdiepingsvloer en de zandcement dekvloer van de begane grond lopen door in de uitbouw, waardoor er geen verschil is tussen de bestaande vloer en wanden en die van de uitbouw. Inclusief het aanpassen van de elektra en cv installatie. E.e.a. conform tekening. Indien niet nader omschreven zijn materiaalkeuze, uitvoering en afwerking conform de technische omschrijving. Inclusief een extra zonnepaneel.

Optie 7.19 Uitbouw woonkamer circa 2,4 m

De achterzijde van de woning wordt met circa 2,40 meter uitgebouwd. De (betonnen) verdiepingsvloer en de zandcement dekvloer van de begane grond lopen door in de uitbouw, waardoor er geen verschil is tussen de bestaande vloer en wanden en die van de uitbouw. Inclusief het aanpassen van de elektra en cv installatie. E.e.a. conform tekening. Indien niet nader omschreven zijn materiaalkeuze, uitvoering en afwerking conform de technische omschrijving. Inclusief een extra zonnepaneel.

Optie 7.20 Uitbouw achter circa 2,4 m i.c.m. keuken voorzijde en woonkamer achterzijde

De achterzijde van de woning wordt met circa 2,40 meter uitgebouwd. De (betonnen) verdiepingsvloer en de zandcement dekvloer van de begane grond lopen door in de uitbouw, waardoor er geen verschil is tussen de bestaande vloer en wanden en die van de uitbouw. Inclusief het aanpassen van de elektra en cv installatie. Aansluitingen voor de keuken zullen aan de voorzijde van de woning geplaatst worden. Hierdoor is een koker in slaapkamer 3 noodzakelijk. E.e.a. conform tekening. Indien niet nader omschreven zijn materiaalkeuze, uitvoering en afwerking conform de technische omschrijving. Inclusief een extra zonnepaneel.

Optie 7.21 Erker

Aan de voorgevel van de woning wordt een erker geplaatst. Inwendig zijn de afmetingen circa 1,3 m bij 3,35 m. De erker wordt voorzien van houten kozijnen en een geïsoleerd dak. De zandcement dekvloer van de begane grond loopt door in de erker. Het plafond is verlaagd t.o.v. de verdiepingsvloer. E.e.a. conform de optietekening. Inclusief twee extra zonnepanelen.

A | Deze erker heeft een borstwering van circa 1,15 m hoogte.

B | Deze erker heeft geen borstwering, de ramen lopen door tot de vloer.

Optie 7.22 Deuren

A | Extra openslaande deuren

In de achtergevel op de begane grond wordt een extra hardhouten kozijn met dubbel openslaande deuren geplaatst. Indien niet nader omschreven zijn materiaalkeuze, uitvoering en afwerking conform de technische omschrijving. E.e.a. conform tekening.

B | Wijzigen loopdeur standaard deuren

De actieve deur (loopdeur) wisselen met de passieve deur. De loopdeur zal zich nu na de wijziging aan de kant van de trap in de woning bevinden. E.e.a. conform tekening.

C | Wijzigen loopdeur extra deuren

De actieve deur (loopdeur) wisselen met de passieve deur. De loopdeur zal zich nu na de wijziging aan de kant van de trap in de woning bevinden. E.e.a. conform tekening.

Type G2

tekenstuk

omschrijvingen

voor akkoord, handtekening:

.....

datum:.....

bouwnummer:.....

Optie 7.23 Trapkast

Onder de trap ter plaatse van de entree wordt een kast(bergruimte) gerealiseerd, door middel van een wand en een standaard kozijn met deur en een dicht paneel als bovenlicht. De deur wordt voorzien van een deurkruk en een kastslot. In de kast komt een wandlichtpunt op een schakelaar en een enkele wandcontactdoos met randaarde. De onderzijde van de trap blijft onafgewerkt. Het eventuele afneembare paneel onder de trap komt te vervallen. Indien niet nader omschreven zijn materiaalkeuze, uitvoering en afwerking conform de technische omschrijving. E.e.a. conform tekening.

Optie 7.24 Masterbedroom met inloopkast

Tussen slaapkamer 1 en 2 verplaatst de scheidingswand en wordt een doorgang gecreerd. Hierdoor ontstaat er ter plaatse van slaapkamer 2 een inloopkast. In slaapkamer 2 vervalt de deur naar de overloop. Indien niet nader omschreven zijn materiaalkeuze, uitvoering en afwerking conform de technische omschrijving. E.e.a. conform tekening.

Optie 7.25 Raam badkamer

In de badkamer wordt een raam geplaatst van circa 55 cm x 78 cm. Indien niet nader omschreven zijn materiaalkeuze, uitvoering en afwerking conform de technische omschrijving. E.e.a. conform de optietekening.

Optie 7.26 Zolderindeling

Op de tweede verdieping worden scheidingswanden aangebracht, zodat er twee onbenoemde ruimtes en een technische ruimte ontstaan. Het elektra wordt uitgebreid met lichtpunten en stopcontacten conform de optietekening. Indien niet nader omschreven zijn materiaalkeuze, uitvoering en afwerking conform de technische omschrijving. E.e.a. conform tekening.

Optie 7.27 Zolderindeling met badkamer

Op de tweede verdieping worden scheidingswanden aangebracht, zodat er drie onbenoemde ruimtes en een technische ruimte ontstaan. De badkamer wordt voorzien van douche en wastafel, radiator, mechanisch afzuigpunt, elektra en vloer- en wandtegels. Het elektra wordt uitgebreid met lichtpunten en stopcontacten conform de optietekening. Indien niet nader omschreven zijn materiaalkeuze, uitvoering en afwerking conform de technische omschrijving. E.e.a. conform tekening.

Optie 7.28 Dakraam zolder

Er wordt een dakvenster van 94 x 140 cm geleverd en aangebracht in het dak ter plaatse van de aangegeven posities volgens tekening. Er kan een keuze gemaakt worden in de aangeboden posities. De sparing wordt haaks afgetimmerd. Indien niet nader omschreven zijn materiaalkeuze, uitvoering en afwerking conform de technische omschrijving. E.e.a. conform tekening.

Optie 7.29 Raveling voor dakraam zolder volgens standaard optie 7.28

Er wordt een raveling toegepast in het dak ten behoeve van een dakvenster conform de afmetingen uit optie 7.28, zodat er in de toekomst in eigen beheer een dakkapel geplaatst kan worden. E.e.a. conform tekening.

Type G2

tekenstuk

omschrijvingen

voor akkoord, handtekening:

.....

datum:.....

bouwnummer:.....

Optie 7.30 Dakkapel zolder

Er wordt een dakkapel met een breedte van circa 2,1 m geleverd en aangebracht ter plaatse van de aangegeven posities volgens tekening. Er kan een keuze gemaakt worden in de aangeboden posities. Let op, indien er gekozen is voor optie 7.27 is een dakkapel op positie B niet mogelijk. Het dakvlak en de zijpanelen worden afgewerkt conform onderzijde kap. Indien niet nader omschreven zijn materiaalkeuze, uitvoering en afwerking conform de technische omschrijving. E.e.a. conform tekening.

Optie 7.31 Raveling voor dakkapel zolder volgens standaard optie 7.30

Er wordt een raveling toegepast in het dak ten behoeve van een dakkapel conform de afmetingen uit optie 7.30, zodat er in de toekomst in eigen beheer een dakkapel geplaatst kan worden. E.e.a. conform tekening.

Optie 7.32 Onderheid terras 2,4 m

Onderheid terras over de hoofdmasa van de woonkamer met een diepte van 2,4 m¹. Deze optie betreft de benodigde palen, fundering en ongeïsoleerde kanaalplaatvloer zonder afwerking. De bovenkant van de ruwe vloer ligt op ca. 20cm onder vloerpeil. De zijkanten van de fundering liggen, indien van toepassing circa 10 cm vanaf de erfafscheiding. De ongeïsoleerde kanaalplaatvloer ligt circa 10 cm vrij van de buitenrand van de fundering. Er is constructief rekening gehouden met een afwerking met zand en betontegels. Er is niet gerekend op verdere specifieke belastingen zoals tuinmuren. Met deze optie komt het standaard de staptegel ter plaatse van dit terras te vervallen. De afwerking en afwatering dient u zelf na oplevering te voorzien. Uitvoering conform de optietekening.

Optie 7.33 Onderheid terras 3,6 m

Onderheid terras over de hoofdmasa van de woonkamer met een diepte van 3,6 m¹. Deze optie betreft de benodigde palen, fundering en ongeïsoleerde kanaalplaatvloer zonder afwerking. De bovenkant van de ruwe vloer ligt op ca. 20cm onder vloerpeil. De zijkanten van de fundering liggen, indien van toepassing circa 10 cm vanaf de erfafscheiding. De ongeïsoleerde kanaalplaatvloer ligt circa 10 cm vrij van de buitenrand van de fundering. Er is constructief rekening gehouden met een afwerking met zand en betontegels. Er is niet gerekend op verdere specifieke belastingen zoals tuinmuren. Met deze optie komt het standaard de staptegel ter plaatse van dit terras te vervallen. De afwerking en afwatering dient u zelf na oplevering te voorzien. Uitvoering conform de optietekening.

Optie 7.34 Gasloze woning

Op zolder zal een Ecoforest elektrisch aangedreven warmtepomp worden aangebracht. Als bron is in het dak een speciale EnergyAir schoorsteen aangebracht, welke de benodigde warmte uit de buitenlucht onttrekt. Deze warmtepomp verzorgt eveneens het warme tapwater.

De gehele begane grond en verdieping zullen worden voorzien van vloerverwarming als hoofdverwarming. De hoofdthermostaat zal in de woonkamer geplaatst worden. De slaapkamers zullen ieder voorzien worden van een naregeling. In de badkamer is aanvullend een elektrische handdoekradiator geplaatst.

Bij deze optie vervallen de gasketel, gasaansluiting en gasbinnenleiding. U dient er rekening mee te houden dat u elektrisch moet koken.

Op zolder wordt een extra wand en deur geplaatst om de installatie af te schermen.

Bij de huidige regelgeving zijn er bij deze optie ook subsidiemogelijkheden, momenteel zou dit € 2.800,- incl. btw opleveren.

ondergetekenden:

Gebroeders Blokland

Moerbeij 5

3371 NZ Hardinxveld-Giessendam

,hierna te noemen de '**ondernemer**', en

..... (naam)

..... (adres)

..... (postcode & woonplaats)

,hierna te noemen de '**verkrijger**',

zijn overeengekomen dat onderstaand meerwerk voor bouwnummer..... :

(aankruisen wat van toepassing is)

<input type="checkbox"/>	7.18	Uitbouw 1,2 meter	€ 14.000,00
<input type="checkbox"/>	7.19	Uitbouw 2,4 meter	€ 20.500,00
<input type="checkbox"/>	7.20	Uitbouw achter circa 2,4 m i.c.m. keuken voorzijde en woonkamer achterzijde	€ 22.000,00
<input type="checkbox"/>	7.21	Erker	
<input type="checkbox"/>		Optie A	€ 20.500,00
<input type="checkbox"/>		Optie B	€ 20.500,00
<input type="checkbox"/>	7.22	Extra openslaande deuren	
<input type="checkbox"/>		Extra openslaande deuren	€ 2.350,00
<input type="checkbox"/>		Wijzigen loopdeur standaard deuren	€ -
<input type="checkbox"/>		Wijzigen loopdeur extra deuren	€ -
<input type="checkbox"/>	7.23	Trapkast	€ 1.050,00
<input type="checkbox"/>	7.24	Masterbedroom met inloopkast	€ 1.050,00
<input type="checkbox"/>	7.25	Raam badkamer	€ 450,00
<input type="checkbox"/>	7.26	Zolderindeling	€ 650,00
<input type="checkbox"/>	7.27	Zolderindeling met badkamer	€ 1.300,00
<input type="checkbox"/>	7.28	Dakraam zolder	
<input type="checkbox"/>		Positie A	€ 1.375,00
<input type="checkbox"/>		Positie B	€ 1.375,00
<input type="checkbox"/>		Positie C	€ 1.375,00
<input type="checkbox"/>		Positie D	€ 1.375,00
<input type="checkbox"/>	7.29	Raveling voor dakraam zolder volgens standaard optie 7.28	
<input type="checkbox"/>		Positie A	€ 275,00
<input type="checkbox"/>		Positie B	€ 275,00
<input type="checkbox"/>		Positie C	€ 275,00
<input type="checkbox"/>		Positie D	€ 275,00
<input type="checkbox"/>	7.30	Dakkapel zolder	€ 12.700,00
<input type="checkbox"/>	7.31	Raveling voor dakkapel volgens standaard optie 7.30	€ 750,00
<input type="checkbox"/>	7.32	Onderheid terras 2,4 m	€ 5.050,00
<input type="checkbox"/>	7.33	Onderheid terras 3,6 m	€ 6.250,00
<input type="checkbox"/>	7.34	Gasloze woning	€ 29.000,00

totaal:

in opdracht wordt gegeven door de verkrijger en in opdracht wordt genomen door de ondernemer bij de bouw aanvang.

Type G2

Voor alle opties geldt dat deze onder voorbehoud zijn van goedkeuring door de gemeente.

Bovengenoemde opgaaf van meerwerk wordt apart opgenomen in de afrekening meer- en minderwerk, die wordt samengesteld na uw bezoek aan de klantadviseur van Gebroeders Blokland B.V.

Bij meerwerk mag maximaal 25% van het totaalbedrag inclusief BTW worden gedeclareerd bij de opdracht en het restant bij de laatste termijn.

Het totaalbedrag van het meerwerk dient uiterlijk 3 dagen voor de oplevering van uw woning te zijn bijgeschreven op de bankrekening van Gebroeders Blokland B.V.

De ondertekening van deze meerwerkovereenkomst is bindend en kan samen met de koop- en aannemingsovereenkomst gebruikt worden voor de financieringsaanvraag.

getekend te:.....	getekend te:.....
datum:	datum:
de ondernemer:	de verkrijger:
naam:	naam:
handtekening:	handtekening: